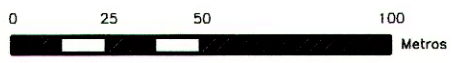
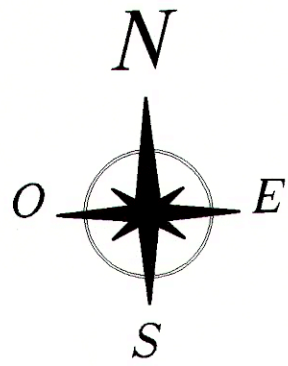


# SITUACION PROPUESTA

Escala 1:2.000.-



Escala 1: 2.000.-

### DATOS GEODESICOS

PROYECCIÓN UTM / GNSS TERZUS OSCAR  
DATUM WGS 1984-HUSO 18 S



## PLANO SUBDIVISION RURAL

" PREDIO : LOTE 2 - A "

Escala : Las Indicadas.-

### UBICACION DE LA PROPIEDAD

REGIÓN : DE LA ARAUCANÍA SUPERFICIE EXISTENTE: 21,49 Hás.  
 PROVINCIA : CAUTÍN : 214.900,00 Mts.<sup>2</sup>  
 COMUNA : VILCUN ROL AVALUO SII : 312 - 56  
 LUGAR : CAMINO A SANTA BÁRBARA Escala : Las Indicadas  
 Fecha : Abril 2023

### ANTECEDENTES DE LOS PROPIETARIOS

MUNDO SUR SpA 77.318.868-8

Inscripción: Conservador de Bienes Raíces de Vilcun

Registro de Propiedad a fojas 3005 vuelta número 2466 del año 2023.-

### Cuadro de Superficies

Lote	Superficies		
	Parcial (Mts. <sup>2</sup> )	Serv. Tránsito (Mts. <sup>2</sup> )	Total (Mts. <sup>2</sup> )
1	4.676,19	335,51	5.011,70
2	4.543,51	456,61	5.000,12
3	4.701,48	306,29	5.007,77
4	4.451,63	551,81	5.003,44
5	4.378,52	626,75	5.005,27
6	4.737,77	265,10	5.002,87
7	4.731,57	269,71	5.001,28
8	4.728,40	338,95	5.067,35
9	5.002,25	0,00	5.002,25
10	4.819,36	222,88	5.042,24
11	4.738,26	266,56	5.004,82
12	4.719,75	333,03	5.052,78
13	4.993,97	14,81	5.008,78
14	4.722,60	469,02	5.191,62
15	4.753,92	264,13	5.018,05
16	4.804,87	398,35	5.203,22
17	4.461,44	571,92	5.033,36
18	4.811,65	190,38	5.002,03
19	4.987,31	21,00	5.008,31
20	4.659,88	343,25	5.003,13
21	4.598,61	405,21	5.003,82
22	4.828,49	174,08	5.002,57
23	4.846,25	174,08	5.020,33
24	4.827,02	174,10	5.001,12
25	4.835,47	174,13	5.009,60
26	4.826,37	175,79	5.002,16
27	4.829,03	175,84	5.004,87
28	4.825,72	175,73	5.001,45
29	4.827,83	175,71	5.003,54
30	4.824,93	175,26	5.000,19
31	4.837,16	175,25	5.012,41
32	4.832,67	175,60	5.008,27
33	4.828,37	175,69	5.004,06
34	4.828,82	175,64	5.004,46
35	4.831,06	175,48	5.006,54
36	4.832,01	175,36	5.007,37
37	4.829,57	175,56	5.005,13
38	4.825,13	176,78	5.001,91
39	4.831,89	176,48	5.008,37
40	4.826,28	176,82	5.003,10
41	4.824,11	177,25	5.001,36
42	9.116,98	0,00	9.116,98
<b>Total</b>	<b>204.738,10</b>	<b>10.161,90</b>	<b>214.900,00</b>

### Firma Propietario

*[Handwritten Signature]*

p.p. ISABEL KARIM CARVAJAL JEREZ  
 RUT N°: 10.430.305-6  
 MUNDO SUR SpA  
 RUT: 77.318.868-8  
 Propietario

### Firma Profesional

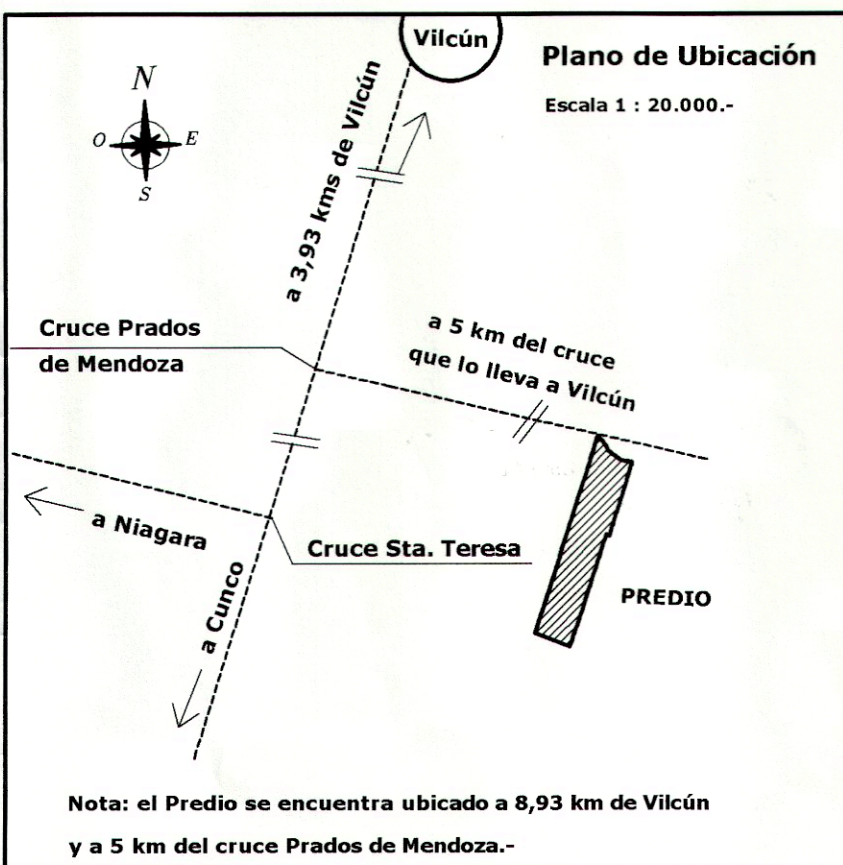
*[Handwritten Signature]*

INGRID FABIOLA PEREIRA FIGUEROA  
 RUT N°: 12.742.224-9  
 Ingeniera en Geomensura - Topógrafo

### AUTORIZACION S.A.G.

El Servicio Agrícola y Ganadero certifica que los lotes resultantes de la subdivisión y graficados en el presente plano representan una superficie igual o superior a 0,5 hectáreas, no significando autorización de cambio de uso de suelos, ni validación de los antecedentes de dominio, demarcatorios o de georreferencia informados por el solicitante, como tampoco la validación de derecho necesario para la materialización de la servidumbre eventualment proyectada, ni del necesario para acceder a un espacio público, ni la verificación de prohibiciones que el predio tenga para ser subdividido.

JEFE DE OFICINA, SECTOR *Temuco*, Región de La Araucanía  
 Certificado N° *1967*  
 En *Temuco* a *07* de *Septiembre* de *2023*  
 Este certificado se invalidará automáticamente si el plano se presenta ante el



Bernardo Inzunza Espinoza